

('Goldfisch)

“Ein Goldfisch ist ein Top-Mitarbeiter (m/w).
Jeder Personalberater liebt ihn.
Jedes Unternehmen will ihn.“



Property Manager (m/w)

Kennziffer: RE 107-17

Für Sie ist die Immobilienverwaltung nichts staubtrockenes oder biedereres, sondern ein vielfältiger Job dem Sie mit Leidenschaft nachgehen? Dann schließen Sie sich einem Team von Immobilienprofis an, die ihre Passion für die Immobilie teilen.

Unser Mandant ist eine mittelständische Hausverwaltung mit Fokus auf Berlin. Mit langjähriger Erfahrung und fachlicher Kompetenz bietet das Unternehmen seinen Kunden eine professionelle und umfassende Verwaltung ihrer Immobilien.

Ihr zukünftiger Aufgabenbereich:

- serviceorientieren Kundenbetreuung von Wohn- und Gewerbemietern
- Kommunikation und Korrespondenz mit Mietern, Firmen, Behörden und Verhandlungen mit Dienstleistungsunternehmen
- monatliche Ermittlung der Mieterhöhungsmöglichkeiten und deren Umsetzung
- Umsetzung der Vorgaben des Assets-Managements
- regelmäßige Objektbegehungen und Steuerung der Firmen und Hausmeister
- Mitwirkung bei der Übernahme neuer Bestände
- Identifizierung von Ertragspotenzialen im Immobilienbestand
- Regulierung von Versicherungsfällen
- Sicherstellung des Kleinreparaturmanagements
- Durchführung von Wohnungsübergaben und –abnahmen
- Durchführung des Mahnwesens und Abstimmung mit Rechtsanwälten
- monatliches Reporting und anschließendes Forderungsmanagement

('Goldfisch)

“Ein Goldfisch ist ein Top-Mitarbeiter (m/w).
Jeder Personalberater liebt ihn.
Jedes Unternehmen will ihn.“



Das sollten Sie mitbringen:

- abgeschlossene immobilienpezifische Ausbildung
- mehrjährige Berufserfahrung in der Verwaltung
- aktuelle Kenntnisse des Mietrechts
- sicherer Umgang mit MS Office
- kommunikations- und durchsetzungsstarke Persönlichkeit

Benefits:

- flexible Arbeitszeiten
- modernes Büro
- Laufgruppe
- Betriebsausflüge
- Sommer- und Weihnachtsfeier

Wagen Sie mit uns den **goldenen** Karrieresprung und bewerben Sie sich jetzt
bei **Frau Heinrich** unter **bewerbung@goldfisch-karriere.de**.

GOLDFISCH KARRIERE ist die Berliner Personalberatung für Fachkräfte der Immobilien- und Finanzwirtschaft. Branchenübergreifend besetzen wir zudem Office-, Assistenz und Human Resources-Positionen. Unser eingespieltes Beraterteam ist seit vielen Jahren in Berlin erfolgreich tätig und verfügt über ein breites persönliches Netzwerk zu attraktiven Unternehmen.